



L'an deux mil dis sept, le vingt trois septembre à 14heures trente, le Conseil Municipal, régulièrement convoqué, s'est réuni sous la présidence de Monsieur Jean Pierre DELORD, Maire.

Présents : J-P.DELORD, C.CASTILLO, C.DEMARCY, Y.ROULLAUD, P.LESGOURGUES, V.BIBBEAU, S.BENARD.

Absents et accusés : M.TRICOIRE, G. CROS, M.CASSETTO, C.FREUND

Séance ouverte à 14h30

1. Compte rendu visite à DUN et MONTOLIEU (éco quartiers).

V. Bibbeau expose au Conseil le compte rendu de la visite du 19 septembre (avec JP Delord, C. Demarcy, Y. Roullaud).

Projets d'éco quartier en locatif avec cession du terrain par la commune pour l'€uro symbolique.

Les deux projets sont situés sur des communes nouvelles.

Maitre d'œuvre : ALOGEA (entreprise sociale pour l'habitat), rétrocession des accès à la commune.

Gestion du parc locatif par le maitre d'œuvre.

A DUN, l'ensemble du lotissement est rétrocédé à la commune 50 ans plus tard.

2. - Assistance maîtrise d'ouvrage concernant le projet Ferratchal.

Devis présenté par Mme Theveniaud Juliette pour l'élaboration d'un plan d'intervention et de programmation pour un projet de lotissement communal en milieu rural.

Montant du devis 6510 € TTC

Délibération : Accord à l'unanimité.

Voir financements (demande de subvention).

Le Conseil Municipal se prononcera clairement sur l'objectif à atteindre afin d'élaborer au mieux le cahier des charges.

3. .Achat d'une parcelle (en partie) au hameau du Linas à Mme BELTRAN

Cadastrée X219 (Passage devant la maison de Mme Beltran)

Délibération : Accord unanime.

4. DM Budget M14

basculer : 700€	du 2111-76 (terrains)	+ 700€
	au 203194 (château)	- 700€
et 1100€	du 2312-101 (Halle)	+ 1100€
	au 2158-33 (matériel)	- 1100€

5. Délibération fixant le montant de la redevance pour occupation du domaine public routier pour les réseaux et ouvrages communications électroniques

Délibération : Accord unanime.

6. Délibération avenant marché château

+ 1199.39 (lot n°2-charpente métallique)
- 5148.11 (lot n°4 menuiserie métallique)

Délibération : prise à l'unanimité.

7. Questions diverses

* **Délibération pour la suppression de la régie taxe de séjour au 30/09/2017**



*** Information de la ComCom sur la participation des communes aux frais relatifs à la protection des captages**

Pour Bugarach : captage de la Ferrière.

Mr le Maire demandera l'inscription de la participation de la commune de Rennes les Bains.

*** Motion de soutien pour le maintien de la perception de Couiza.**

Motion : prise à l'unanimité.

*** Délibération pour le maintien de la ligne ferroviaire Limoux/Quillan et le développement Carcassonne/Quillan.**

*** Lettre de Mlle MOSES Lucie pour l'obtention de terres communales.**

Pas de disponibilités pour l'instant

Le CM l'informerá en cas de changement

*** Lettre association Pimprenelle**

Demande de mise à disposition d'une parcelle

OK pour une bande de 4m sous le parking dans le champs Barrida (parallèle à la route).

*** Convocation de Mr le Maire en sous-préfecture**

concernant l'expulsion de Mr Durif.

*** Fréquentation observatoire des Vautours**

4680 visiteurs (au 25/07)

+ 2200 visites (août)

*** Affectation d'un nouvel agent ONF**

Mr MOREL Dominique

*** Sens interdit Rennes le Château -> suppression**

Réunion à venir avec les maires de Couiza, Rennes le Château et Bugarach

* Lettre SDIS nouveau rôles et responsabilités DFCI (RDDECI)

* Relancer les Ets SALLES pour devis colonne d'eau lac.

* Regarder raccordement tout à l'égout Lesgourgues.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 17h30

Signé par le secrétaire de séance : C. CASTILLO